

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU / EGZ.NR 1



| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO      |  | <b>„PRZEBUDOWA WRAZ Z ROZBUDOWĄ BUDYNKU SOCJALNEGO CENTRUM SPORTOWEGO NA TERENIE GMINY SĘPOPOL”</b>                     |                    |                |        |
|------------------------------------|--|---|--------------------|----------------|--------|
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO          |  | <b>11-210 Sępapol , al. Wojska Polskiego</b>  |                    |                |        |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO      |  | <b>V, VII</b>   |                    |                |        |
| NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:      |  | <b>Miasto Sępapol</b>   |                    |                |        |
| NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO |  | <b>Sępapol nr2</b>  |                    |                |        |
| IDENTYFIKATOR DZIAŁEK              |  | <b>280106_4.0002.62/1 , 280106_4.0002.62/2 , 280106_4.0002.63 , 280106_4.0002.664 , 280106_4.0002.74</b>                |                    |                |        |
| NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH       |  | <b>62/1 , 62/2 , 63, 64 , 74</b>  |                    |                |        |
| NAZWA INWESTORA, ADRES             |  | <b>Gmina Sępapol , ul. 11 Listopada 7 , 11-210 Sępapol</b>  |                    |                |        |
|                                    | IMIĘ I NAZWISKO                          | SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANÝCH  | ZAKRES OPRACOWANIA | DATA           | PODPIS |
| PROJEKTANT                         | mgr inż. arch.<br>Grzegorz Porębski      | Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej nr:<br><b>580 / POOKK / 2013</b> | ARCHITEKTURA       | <b>03/2023</b> |        |
| SPRAWDZAJĄCY                       | mgr inż. arch.<br>Tomasz Sebastian Jurek | Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej nr:<br><b>69/POOKK/IV/2015</b>   | ARCHITEKTURA       | <b>03/2023</b> |        |

|              |                                |  |                 |                |  |
|--------------|--------------------------------|--|-----------------|----------------|--|
| PROJEKTANT   | mgr inż.<br>Michał Żukowski    | Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych :<br><b>POM / 0048 / PWOS / 12</b>                             | BR. SANITARNA   | <b>03/2023</b> |  |
| SPRAWDZAJĄCY | mgr inż.<br>Adrian Wrzosek     | Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych :<br><b>POM / 0047 / PWOS / 12</b>                             | BR. SANITARNA   | <b>03/2023</b> |  |
| PROJEKTANT   | mgr inż.<br>Arkadiusz Fieducik | Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci: instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:<br><b>WAM/0033/PWOE/18</b> | BR. ELEKTRYCZNA | <b>03/2023</b> |  |
| SPRAWDZAJĄCY | mgr inż.<br>Paweł Zapaśnik     | Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci: instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:<br><b>WAM/0140/PWOE/17</b> | BR. ELEKTRYCZNA | <b>03/2023</b> |  |

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

Grzegorz Porębski , Ul. Akcyjowa 2c/11, 83-110 Tczew  
tel. 500 244 017 . e-mail: [arch.porebski@gmail.com](mailto:arch.porebski@gmail.com)

# SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. str. 3
2. Kopie decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności , kopie zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego str. 4-5

## II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego str.6
2. Istniejący stan zagospodarowania działki str.6
3. Projektowane zagospodarowanie działki
4. Zestawienie powierzchni oraz spełnienie warunków wynikających z zapisów miejscowego planu zagospodarowania terenu str.7
5. Dane informujące o wpisie terenu do rejestru zabytków lub ochrony konserwatorskiej str.7
6. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi . str.7
7. Informacje i dane warunki ochrony przeciwpożarowej str.8
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu str.8
9. Dostęp dla osób niepełnosprawnych str.8
10. Uwagi końcowe str.8

## III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Orientacja położenia działki w stosunku do terenów i stron świata  
ZT.01 ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1:500

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania działki lub terenu:

**„PRZEBUDOWA WRAZ Z ROZBUDOWĄ BUDYNKU SOCJALNEGO CENTRUM SPORTOWEGO NA TERENIE GMINY SĘPOPOL”**

Dz. nr **62/1 , 62/2 , 63, 64 , 74**

Obręb: **Sępopol nr2**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Data sporządzenia : **03/2023**

|              | IMIĘ I NAZWISKO                          | SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH  | ZAKRES OPRACOWANIA | PODPIS |
|--------------|--|---|--------------------|--------|
| PROJEKTANT   | mgr inż. arch.<br>Grzegorz Porębski      | Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej nr: <b>580 / POOKK / 2013</b>  | ARCHITEKTURA       |        |
| SPRAWDZAJĄCY | mgr inż. arch.<br>Tomasz Sebastian Jurek | Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej nr: <b>69/POOKK/IV/2015</b>  | ARCHITEKTURA       |        |
| PROJEKTANT   | mgr inż.<br>Michał Żukowski              | Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych : <b>POM / 0048 / PWOS / 12</b>                           | BR. SANITARNA      |        |
| SPRAWDZAJĄCY | mgr inż.<br>Adrian Wrzosek               | Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych : <b>POM / 0047 / PWOS / 12</b>                           | BR. SANITARNA      |        |
| PROJEKTANT   | mgr inż.<br>Arkadiusz Fieducik           | Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci: instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych: <b>WAM/IE/0149/18</b> | BR. ELEKTRYCZNA    |        |
| SPRAWDZAJĄCY | mgr inż.<br>Paweł Zapaśnik               | Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci: instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych: <b>WAM/IE/0149/18</b> | BR. ELEKTRYCZNA    |        |



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0621

Gdańsk, dnia 18 grudnia 2013 r.

**DECYZJA nr 580/POOKK/2013**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 932), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267)

**stwierdza się, że**

Pan

mgr inż. arch. Grzegorz Porębski

urodzony w dniu 04.01.1972 r. w Bydgoszczy

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

**Pouczenie**

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca  
Komisji

Elżbieta  
Zdunkowska-  
Mróz

Wiceprzewodniczący  
Komisji

Romuald Cieluch

Sekretarz  
Komisji

Joanna  
Wciorka - Konat

Członek  
Komisji

Daniela Milan-  
Konopka

Członek  
Komisji

Barbara  
Wilemborek

Członek  
Komisji

Antoni  
Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Grzegorz Porębski, 83-110 Tczew, Akcyjowa 2C/11
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Grzegorz Porębski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **580/POOKK/2013**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1288**.

Członek czynny od: 19-02-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-1288-YCFD-A788-6437-4FA6**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0547

Gdańsk, dnia 24 czerwca 2015 r.

**DECYZJA nr 69/POOKK/IV/2015**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

**Pan**

**mgr inż. arch. Tomasz Sebastian Jurek**

urodzony w dniu 20.10.1984 r. w Chorzowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych  
i sprawowanie nadzoru autorskiego.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

**Pouczenie**

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

|  |  |   |   |   |
|--|--|---|---|---|
| Przewodnicząca<br>Komisji<br><br>Elżbieta<br>Zdunkowska-Mróz | Wiceprzewodniczący<br>Komisji<br><br>Romuald Cieluch | Wiceprzewodnicząca<br>Komisji<br><br>Daniela<br>Milan-Konopka | Sekretarz<br>Komisji<br><br>Joanna<br>Wciorka - Konat | Członek<br>Komisji<br><br>Ewa Brach             |
| Członek<br>Komisji<br><br>Marek<br>Kleczkowski               | Członek<br>Komisji<br><br>Dorota<br>Kurczalska       | Członek<br>Komisji<br><br>Andrzej<br>Kwieciński               | Członek<br>Komisji<br><br>Krzysztof<br>Swędryński     | Członek<br>Komisji<br><br>Barbara<br>Wilemborek |
|  |  |   |   | Członek<br>Komisji<br><br>Antoni<br>Wolański    |

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca: Tomasz Sebastian Jurek, zam. 83-110 Tczew, ul. Sambora 10/4
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl  
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Tomasz Sebastian Jurek**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **69/POOKK/IV/2015**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1369**.

Członek czynny od: 08-07-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-08-2022 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-1369-D75E-CF2A-668E-6B4B**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Gdańsk, dnia 10 grudnia 2004 r

syg. akt 253/POM/OKK/04

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

**Pan MAREK CZAPIEWSKI**  
inżynier  
urodzony dnia 21.09.1976 r w Tczewie

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0209/POOK/04

do projektowania bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*Ryszard Kolas*

### Otrzymują:

1. Pan Marek Czapiewski  
83-110 Tczew, ul. Dworcowa 15, Czarlin  
2. Okręgowa Rada Izby  
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
4. a/a

**OZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*Zbigniew Suligowski*

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*Leszek Niedostatkiwicz*

Pan Marek Czapiewski upoważniony jest do:

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, uprawnienia niniejsze upoważniają w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do:
  - a. projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 5 ust. 3 d w związku z ust. 3 a pkt 1 i ust. 3 b pkt 1 oraz § 4 ust. 2 powołanego na wstępie decyzji rozporządzenia niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają również do projektowania:
  - a. dróg wewnętrznych,
  - b. dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
  - c. dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
  - d. dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
  - e. rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a. – c.
  - f. budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
  - g. budowy mostów składanych według stosownych instrukcji.
  - h. budowy rusztowań i kładek roboczych,
  - i. rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f. - h. niewymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.
- III. Zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, uprawnienia budowlane nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
  - a. instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
  - b. urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-J1J-SCJ-UB8 \*

Pan Marek Krzysztof Czapiewski o numerze ewidencyjnym POM/BO/0044/05  
adres zamieszkania ul. Dworcowa 15, 83-110 Tczew Czarlin  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-19 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Digital Signature of Krzysztof Wilde  
Date: 2022-12-19 10:10:10  
Email: k.wilde@piiib.org.pl

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świstowska 48/44  
Tel. (0-58) 324-89-77  
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 2 lipca 2007 r.

syg. akt 84/POM/OKK/07

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego A.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

**Pan LUDWIK BREZA**  
magister inżynier  
urodzony dnia 25.04.1972 r w Kościerzynie

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0078/PWOK/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Powzezenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

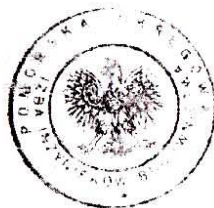
Ryszard Kolasa

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



## Otrzymują:

1. Pan Ludwik Breza  
83-330 Żukowo, Pępowa, ul. Jaśminowa 17
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**Pan Ludwik Breza upoważniony jest do:**

- I.** Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:
  - a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
  
- II.** Na podstawie § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ uprawnienia niniejsze uprawniają w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie :
  - a) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
  - b) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz do architektury obiektu.
  
- III.** Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia, niniejsze uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresu tej specjalności.



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**POM-VR2-1K2-2JW \***

Pan Ludwik Breza o numerze ewidencyjnym POM/BO/0323/07  
adres zamieszkania ul. Jaśminowa 17, 83-330 Żukowo Pępowo  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-21 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. 1 Maja 4-5a 40-44  
60 Tel. 58-124 04-77  
Fax 58-124 04-98

Gdańsk, 25 czerwca 2012 r.

syg. akt 53/POM/OKK/12

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

**Pan MICHAŁ ŻUKOWSKI**  
magister inżynier  
urodzony dnia 12.04.1982 r. w Biskupcu

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny: POM/0048/PWOS/12**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.



**Pan Michał Żukowski w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II** Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawnniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*[Signature]*  
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*[Signature]*  
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*[Signature]*  
dr inż. Marek Wesołowski

**Otrzymują:**

- 1. Pan Michał Żukowski
- 83-110 Tczew, ul. Portowców 19
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa

**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**POM-XBU-MCL-GU7 \***

Pan Michał Żukowski o numerze ewidencyjnym POM/IS/0274/12  
adres zamieszkania ul. Portowców 19, 83-110 Tczew  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-18 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(1) Tel. 58-324-89-77  
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, 25 czerwca 2012 r.

syg. akt 52/POM/OKK/12

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

Pan **ADRIAN WRZOSEK**  
magister inżynier  
urodzony dnia 04.12.1977 r. w Tczewie

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny: POM/0047/PWOS/12**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

**Pan Adrian Wrzosek w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II** Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*[Signature]*  
**dr inż. Leszek Niedostatkiwicz**

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*[Signature]*  
**mgr inż. Zbigniew Drewnowski**

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*[Signature]*  
**dr inż. Marek Wesołowski**

**Otrzymują:**

- 1. Pan Adrian Wrzosek  
83-110 Tczew, ul. Akacjowa 2 b/8
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-9X3-X57-KDY \*

Pan Adrian Wrzosek o numerze ewidencyjnym POM/IS/0334/12  
adres zamieszkania ul. Akcyjowa 2 b/8, 83-110 Tczew  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-09-01 do 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-17 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





WAM.OKK.U.33.18.85.18

Olsztyn, 12 czerwca 2018 r.

## D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan ARKADIUSZ FIEDUCIK**  
magister inżynier elektrotechniki  
ur. dnia 22 kwietnia 1969 r. w Bartoszczach

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. WAM/ 0033 /PWOE/18**

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi**  
**BEZ OGRANICZEŃ**  
**W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ**  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych

## U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



**Skład orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
2. mgr inż. Zbigniew Kazimierczak
3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

**Pan Arkadiusz Fieducik upoważniony jest:**

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawnniają do:
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
  - 2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

**Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

- 1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
- 2. mgr inż. Zbigniew Kazimierczak
- 3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

**Otrzymuje:**

- 1. Pan Arkadiusz Fieducik  
11-200 Bartoszyce, ul. Okopa 40
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-GBI-MHL-842 \*

Pan Arkadiusz Fieducik o numerze ewidencyjnym WAM/IE/0149/18  
adres zamieszkania ul. Okopa 40, 11-200 Bartoszyce  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-11 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





**WARMIŃSKO-MAZURSKA**  
**OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA OKRĘGOWA**  
**KOMISJA KWALIFIKACYJNA**  
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM.OKK.U.36.17.131.17

Olsztyn, 06 grudnia 2017 r.

## D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan PAWEŁ ZAPAŚNIK**  
magister inżynier elektrotechniki  
ur. dnia 05 maja 1983 r. w Lidzbarku Warmińskim

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. WAM/ 0140 /PWOE/17**

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi**  
**BEZ OGRANICZEŃ**  
**W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ**  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych

## U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pouczenie:**

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



**Skład orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. dr inż. Zenon Drabowicz
2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

**Pan Paweł Zapaśnik upoważniony jest:**

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
  - 2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

**Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. dr inż. Zenon Drabowicz

2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

**Otrzymuje:**

1. Pan Paweł Zapaśnik  
11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Kresowa 3/13
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-VE9-NGV-ZZ1 \*

Pan Paweł Zapaśnik o numerze ewidencyjnym WAM/IE/0018/18  
adres zamieszkania ul. ul. Kresowa 3 / 13, 11-100 Lidzbark Warmiński  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-03 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Digitalizacja dokumentu  
Data: 2023-01-03 14:00:00  
Lidzbark Warmiński

## **II. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

#### **1.1**

- Planowane zamierzenie budowlane polegać będzie na przebudowie wraz z rozbudową budynku socjalnego Centrum Sportowego gminy Sępólno, ponad to w ramach inwestycji planuje się przebudowę miejsc postojowych, budowę skateparku, ciągów pieszych, plac zabaw, uzupełnienie urządzeń fitness oraz montaż elementów małej architektury oraz niezbędne elementy infrastruktury podziemnej.

#### **1.2. Inwestor:**

Gmina Sępólno, ul. 11 Listopada 7, 11-210 Sępólno

#### **1.3. Podstawa opracowania**

- Zlecenie inwestora.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z dnia 15 czerwca 2002 roku z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z 2003r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z 2003r)
- Wypis i wyrys z planu miejscowego zgodnie z Uchwałą Nr XI/68/11 Rady Miejskiej w Sępólnie z dnia 30 września 2011 r., Decyzja o lokalizacji celu publicznego Nr 1/I /2023
- Inwentaryzacja budynku
- Mapa zasadnicza w skali 1:500
- Wielobranżowy projekt architektoniczno-budowlany: „Rozbudowa z termomodernizacją budynku socjalnego centrum sportowo-rekreacyjnego” wykonany przez: Pracownia projektowo-wykonawcza Alicja Baran
- Dokumentacja fotograficzna
- Opinia geotechniczna

### **2.0 OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

#### **2.1 Istniejący stan zagospodarowania**

Teren objęty przedmiotem inwestycji jest zagospodarowany przez obiekty sportu i rekreacji wraz z obsługą komunikacyjną. Na przedmiotowym obszarze zlokalizowane jest boisko główne do piłki nożnej, boisko treningowe oraz obiekty sportu i rekreacji. Teren posiada zróżnicowaną wysokość. Rzędna terenu wynosi od 32,30 - do 33,80 m n.p.m. Od strony północno-wschodniej działki 62/2 istnieje wjazd i wejście na teren inwestycji. Na działce 62/1 zlokalizowany jest parking o nawierzchni z trylinki obsługujący teren sportowy. Rozbiórce będą podlegać następujące elementy: część drewniana budynku socjalnego wraz z tarasem, nawierzchnie ciągów pieszych i parkingu. Na działce występuje zieleń niska-trawy i drzewa o zróżnicowanej wysokości. Działki są częściowo ogrodzone.

#### **2.2 Istniejące uzbrojenie terenu**

Teren inwestycji jest uzbrojony. Budynek jest podłączony do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej oraz telekomunikacyjnej.

### **3.0 OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Zagospodarowanie działki nr: 62/1, 62/2, 63, 64, 74, obręb: Sępólno nr2 ulegnie zmianie poprzez przebudowę budynku socjalnego wraz z obsługą komunikacyjną, przebudowie ulegnie parking poprzez wymianę nawierzchni z trylinki na kostkę betonową oraz wymiana nawierzchni ciągów pieszych. Obiekt zostanie podłączony do dodatkowej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Strefa sportowa zostanie wzbogacona o urządzenia fitness, plac zabaw, skatepark modułowy oraz małą architekturę.

#### **3.1 URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM BUDOWLANYM**

Budynek jest podłączony do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej oraz elektrycznej.

### **3.2 SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW**

Z budynku socjalnego ścieki odprowadzane są do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Docelowo przewiduje się odprowadzenie ścieków do projektowanej kanalizacji tłocznej. Odprowadzenie wody deszczowej do istniejącej kanalizacji deszczowej na teren działki poprzez projektowane ukształtowanie terenu, ogrody deszczowe, specjalistyczne panele i odpowiednie spadki utwardzenia terenu.

### **3.3 UKŁAD KOMUNIKACYJNY**

Dojazd i dojście zapewnione od strony południowo-wschodniej poprzez drogę wewnętrzną połączoną z ulicą al. Wojska Polskiego. Dojście do budynku poprzez projektowany z kostki betonowej utwardzony ciąg pieszo-jezdny. W części południowo-zachodniej zlokalizowano pojemniki na segregowane odpady. Śmieci-odpady będą przechowywane w zamkniętych pojemnikach PCV na utwardzonym placu z kostki betonowej. Wywóz śmieci cyklicznie w sposób praktykowany obecnie na terenie gminy Sępól. Zaprojektowano ciąg pieszy do placu zabaw, skateparku i urządzeń fitness. Projektowane utwardzenia i urządzenia naturalnie wpisują się w istniejącą niweletę terenu.

### **3.4 SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ**

Teren inwestycji dostępny poprzez drogę wewnętrzną KDW6 skomunikowaną z drogą publiczną przy ulicy al. Wojska Polskiego.

### **3.5 PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU – INSTALACJE:**

#### **- Podziemna instalacja wodociągowa.**

Projektuje się podziemną instalację wodociągową dn110

Podziemną instalację wodociągową posadowić na głębokości min. 1,2 m. Instalację należy wykonać w gotowym wykopie na podsypce piaskowej o gr.15 cm i obsypce gr. 20 cm, którą dokładnie ubić przy rurze. Po zasypaniu instalację należy poddać próbie szczelności na ciśnienie 1,0 MPa, a następnie projektowany układ należy dokładnie przepłukać. Nad zamontowaną instalacją w odległości 30 – 40 cm od rurociągu ułożyć niebieską taśmę ostrzegawczo-sygnalizacyjną z wtopionym metalowym paskiem.

Pomiar zużycia wody dla budynku nastąpi zestawem wodomierzowym umieszczonym w proj. budynku.

Średnice i trasy przewodów wg części rysunkowej projektu.

#### **- Podziemna kanalizacja sanitarna.**

Ścieki bytowo-gospodarcze z proj. budynku odprowadzane będą proj. instalacją podziemną kanalizacji sanitarnej do proj. przyłącza kanalizacji sanitarnej Ø160 PVC i dalej do studzienki S1 za pomocą rur Ø160 PVC do studzienki PS z wmontowaną pompą tłoczną. Następnie rurą PE63/58 zaprojektowano połączenie do studzienki rozprężnej S2 a następnie do istniejącej studzienki.

Rurociąg układać na podsypce piaskowo-żwirowej o gr. 15 cm i obsypce gr. 20 cm. Wypełnienie pozostałej części wykopu gruntem rodzimym, który należy sukcesywnie ubijać i zagęszczać. Średnice i trasę projektowanego układu kanalizacyjnego pokazano na mapie sytuacyjnej. Przejścia rurociągów przez ścianę budynku i studni wykonać jako przejścia szczelne.

#### **- Instalacja elektryczna**

Zasilanie budynku w energię elektryczną z linii napowietrznej i ze złącza pomiarowego ZP zlokalizowanego na elewacji budynku. Z istniejącego budynku będzie poprowadzona instalacja do szafki obsługująca pompę tłoczną kanalizacji, pompę ciepła. Na dachu zaplanowano panele fotowoltaiczne ok. 29 kW.

### **3.6 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI,**

Projektowane ciągi piesze i utwardzenia w większości projektuje się w miejscach istniejących utwardzeń wpisując się w istniejące ukształtowanie terenu. Projektowane urządzenia rekreacyjno –sportowe nawiązują do istniejącej niwelety terenu. Kolidujące drzewa z inwestycją przeznacza się do wycinki. Po zakończeniu budowy teren zostanie uprzątnięty i zagospodarowany w formie zieleni niskiej - trawników.



#### 4.0 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ORAZ SPEŁNIENIE WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z ZAPISÓW DECYZJI O LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO I MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

| Nazwa  | Wartość projektowana   | Warunki WZ i MPZT   |
|--|--|---|
| Powierzchnia działki nr:<br>62/2<br>62/1         | 40986,0 m <sup>2</sup><br>4259,0 m <sup>2</sup>  |   |
| Powierzchnia zabudowy                            | 325,3 m <sup>2</sup>   | max - 353,0 m <sup>2</sup><br>Warunek spełniony   |
| Powierzchnia biologicznie czynna                 |  | Nie ustala się  |
| Parking  | 739,1 m <sup>2</sup>   | Dopuszczalna powierzchnia :<br>740,0 m <sup>2</sup><br>Warunek spełniony                |
| Wysokość zabudowy<br>- do okapu<br>- do kalenicy | 6,33 m<br>8,06 m   | Dopuszczalna wysokość :<br>- do okapu 9,0 m<br>- do kalenicy 9,0 m<br>Warunek spełniony |
| Kąt nachylenia dachu                             | 18 st.   | maksymalna kąt nachylenia dachu dwuspadowego 30 st.<br>Warunek spełniony                |
| Rodzaj dachu                                     | Dwuspadowy, płaski   | Warunek spełniony   |
| Liczba kondygnacji                               | 2 nadziemne  | Dopuszczalna: 3 kondygnacje nadziemne –<br>Warunek spełniony                            |
| Max. szerokość elewacji frontowej                | 27,62  | Dopuszczalna szer. elewacji frontowej 30,0 m<br>Warunek spełniony                       |
| Warunki wynikające z ochrony środowiska          | Łączna powierzchnia projektowanej zabudowy wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą -2983,7 m <sup>2</sup> (0,29 ha) w tym:<br>Remont nawierzchni chodników wokół stadionu – 875,7 m <sup>2</sup><br>Utwardzenie parkingu – 739,1 m <sup>2</sup><br>Skatepark – 390,0 m <sup>2</sup><br>Utwardzenia ciągów pieszych – 653,6 m <sup>2</sup><br>Powierzchnia zabudowy – 325,3 m <sup>2</sup> | Dopuszczalna łączna wartość wg zapisów decyzji: max. 0,5 ha<br>Warunek spełniony        |

**5.0 DANE INFORMUJĄCE O WPISIE TERENU DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB OCHRONY KONSERWATORSKIEJ** -teren przeznaczony pod inwestycję nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie podlega ochronie konserwatorskiej

**6.0 INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI**

Planowana przebudowa wraz z rozbudową budynku socjalnego centrum sportowego wraz ze związanymi z



nim urządzeniami budowlanymi, technicznymi i komunikacyjnymi zostały dostosowane do otaczającej zabudowy. Przebudowa wraz z rozbudową budynku socjalnego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie zalicza się do inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, jak również nie zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko inwestycji. Odprowadzenie wód deszczowych na teren działki. Utylizacja odpadów stałych poprzez wywóz przez specjalistyczne przedsiębiorstwo na wysypisko śmieci, z którego korzysta gmina. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji wykorzystuje się i przekształca elementy przyrodnicze w zakresie niezbędnym dla realizacji inwestycji. Elementy rozbiórki budynku socjalnego będą zutylizowane poprzez specjalistyczną firmę.

## **7.0 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Projektowany budynek socjalny znajduje się w dopuszczalnych odległościach od innych budynków. Kategoria zagrożenia pożarowego - ZL III. Budynek niski N. Ochrona budynku poprzez projektowany hydrant dn80 zlokalizowany w odległości 25m.

## **8.0 INFORMACJE DOTYCZĄCE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO**

PODSTAWA PRAWNA: PRAWO BUDOWLANE z dn. 7 lipca 1994 (Dz. U. Nr 89 poz. 414 z 2013) z późniejszymi zmianami, ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami. Przedmiotowa inwestycja będzie zlokalizowana na dz. nr 62/2

### **ANALIZA ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU KUBATUROWEGO:**

#### **1) Oddziaływanie obiektu w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:**

zabudowa i zagospodarowanie działki : usytuowanie budynku socjalnego jest zgodna z możliwą funkcją określoną w Decyzji o lokalizacji celu publicznego oraz Planie Miejscowym. Analiza wykazuje, że przebudowa wraz z rozbudową budynku socjalnego mieści się w całości w granicy działki 62/2

2) Bezpieczeństwo pożarowe: budynek znajduje się w dużej odległości od innych budynków, najbliższy budynek znajduje się w odległości 57,0 m

3) Przebudowywany obiekt nie powoduje dla innych działek uciążliwości związanych z promieniowaniem, hałasem, drganiami, zanieczyszczeniem powietrza.

4) Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie przesłaniania obiektu na podstawie §13.1 oraz następczo §60 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

Analiza wykazuje, że przebudowywane elementy budynku nie powodują przesłaniania ani nie ograniczają następczo obiektu zlokalizowanego na sąsiedniej działce.

## **9.0 DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Dojścia do budynku oraz projektowanych i istniejących urządzeń sportowych znajdują się na poziomie terenu i są dostępne dla osób niepełnosprawnych.

## **10.0 UWAGI KOŃCOWE**

Prace wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi i normami pod nadzorem osoby uprawnionej.

Wszystkie stosowane materiały budowlane oraz cały system docieplenia muszą posiadać atest dopuszczający je do stosowania w budownictwie oraz inne świadectwa i certyfikaty wymagane Prawem Budowlanym.

W przypadku natrafienia na grunty nienośne, grunt należy wymienić. Całość robót budowlanych należy wykonać zgodnie z :

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami),

Przepisami Ustawy Prawo Budowlane,

Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom I –

Budownictwo ogólne; Arkady – Warszawa 1990r.,  
Rozporządzeniem MPiPS z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów  
bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity : Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650),  
Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i  
higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401),  
Ogólnymi zasadami wiedzy technicznej,  
Instrukcjami i wytycznymi technicznymi producentów, dostawców materiałów i wyrobów  
budowlanych.

Opracował:

## URZĄDZENIA PLACU ZABAW



**Bujak na sprężynie**



**Huśtawka wahadłowa**



**Huśtawka bocianie gniazdo**

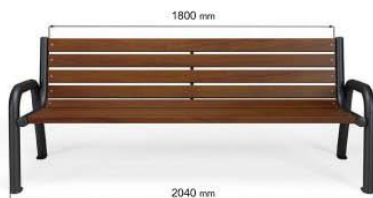


**Karuzela**



**Tablica informacyjna**

## MAŁA ARCHITEKTURA - ŁAWKI, KOSZ NA ŚMIECI, STOJAK ROWEROWY



### **Ławka**

**długość ławki:** 204 cm

**wysokość całkowita ławki:** 77cm

**wysokość siedziska:** 43cm

**głębokość siedziska:** 40cm

**głębokość całkowita ławki:** 70cm

**materiał ławki:** rura Ø 60,3mm – stal ocynkowana i malowana RAL 7016

**listwy:** drzewo iglaste kolor palisander

**ilość listew:** 9

**rozmiar listew:** 180x9x3,7cm

**konstrukcja:** rura stalowa

**materiał listew (siedzisko,oparcie):** drewno

**podłokietniki:** tak

**mocowanie:** do przykręcenia

### **Kosz na śmieci**

**wysokość kosza:** 77 cm

**szerokość kosza:** średnica 44 cm

**pojemność kosza:** 60 l

**materiał:** stal ocynkowana lakierowana malowana proszkowa kolor RAL 7016

**mocowanie:** do przykręcenia



**Stojak na rowery typu "U"**



### **Ławka młodzieżowa**

**długość ławki:** 195cm

**wysokość całkowita ławki:** 85cm

**głębokość całkowita ławki:** 57cm

**materiał ławki:** rura Ø 60,3mm – stal ocynkowana, stal ocynkowana i malowana RAL 7016, drewno iglaste

**komponenty ławki:** rura – stal Ø 60,3 x 2mm,

listwy – drzewo iglaste kolor palisander 180cm

**ilość listew:** 3

**rozmiar listew:** 180x9x3,7cm

**konstrukcja:** rura stalowa

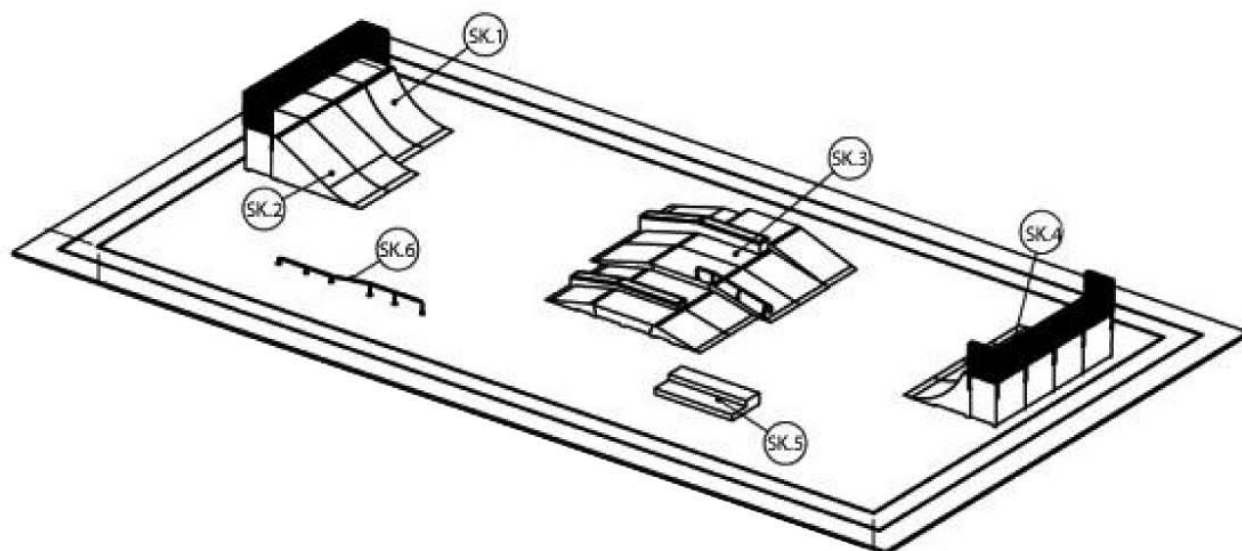
**materiał listew (siedzisko,oparcie):** drewno

**podłokietniki:** nie

**mocowanie:** do przykręcenia

## URZĄDZENIA SKATEPARKU

**Legenda:**  
 SK.1 Quarterpipe  
 SK.2 Bank  
 SK.3 Funbox  
 SK.4 Quarterpipe  
 SK.5 Grindbox  
 SK.6 Grindrail



| Element     | Wysokość m | Szerokość m | Długość m | Wysokość z barierką m |
|-------------|------------|-------------|-----------|-----------------------|
| Quarterpipe | 1,5        | 3,0         | 3,6       | 2,7                   |
| Bank        | 1,5        | 3,0         | 4,5       | 2,7                   |
| Grind rail  | 0,4/0,6    | 0,06        | 5,0       |                       |
| Funbox      | 1,0        | 7,5         | 7,2       |                       |
| Grind box   | 0,4/0,2    | 1,5         | 3,0       |                       |
| Quarterpipe | 1,5        | 6,0         | 3,6       | 2,7                   |



1. Stalowa barierka ochronna ocynkowana ogniowo.
2. Warstwa górna:  
STEEL - Sklejka wodoodporna z folią antypoślizgową fenolem  
STEEL PRO - Profesjonalna powierzchnia do jazdy
3. Warstwa dolna oraz panele boczne i tylne:  
STEEL - Sklejka wodoodporna laminowana (FF)  
STEEL PRO - HDPE
4. Rama wykonana jest ze stali ocynkowanej ogniowo.
5. Blacha stalowa ocynkowana ogniowo.

## URZĄDZENIA FITNESS



**Rower**



**Wioślarz**